



Санкт-Петербургское государственное бюджетное профессиональное
образовательное учреждение

«Политехнический колледж городского хозяйства»

Организационно-правовая документация

УТВЕРЖДЕНА

приказом директора

от 24.11.2021

№ 907 - ОД

ИНСТРУКЦИЯ

О ПОРЯДКЕ ДЕЙСТВИЙ ПЕРСОНАЛА ОХРАННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
ПРИ ПОСТУПЛЕНИИ СИГНАЛА О ПОЖАРЕ ИЛИ ЕЕ НЕИСПРАВНОСТИ НА
ПУЛЬТ КОНТРОЛЯ И УПРАВЛЕНИЯ СИСТЕМЫ ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ

Санкт-Петербург - 2021

	Должность	Фамилия, И.О.	Подпись	Дата
Разработал	Инженер по пожарной безопасности	Раевский А.И.		15.11.2021
Согласовано	Начальник отдела безопасности	Зверев Ю.Ю.		24.11.2021
Согласовано	Начальник отделения охраны объекта	Иванов А.Н.		24.11.2021
Согласовано	Главный инженер	Тимошенко В.Г.		24.11.2021
Согласовано	Начальник службы охраны ООО «ОП» Лидер»	Шмелев И.В.		24.11.2021
Согласовано	Инженер по системам безопасности ООО «КорусКонсалтинг ГК»	Веселов А.Н.		24.11.2021
Согласовано	Начальник отдела ДОУ	Шорина А.В.		24.11.2021

УТВЕРЖДЕНА
приказом директора
от 24.11 2021
№ 904 - ОД

ИНСТРУКЦИЯ

**о порядке действий персонала охранного предприятия
при поступлении сигнала о пожаре или ее неисправности на
пульт контроля и управления системы пожарной сигнализации**

Термины и определения

Выносное устройство индикации: Техническое средство, предназначенное для дополнительного извещения о режиме работы пожарного извещателя.

Дежурный режим: Состояние прибора, не находящегося в тревожном режиме и способного к выполнению своего функционального назначения.

Извещатель пожарный: Техническое средство, предназначенное для обнаружения пожара посредством контроля изменений физических параметров окружающей среды, вызванных пожаром, и (или) формирования сигнала о пожаре.

Извещатель пожарный автоматический: Извещатель пожарный, реагирующий на один или несколько факторов пожара.

Извещатель пожарный ручной: Извещатель пожарный, предназначенный для ручного формирования сигнала о пожаре.

Исполнительное устройство: Техническое средство, предназначенное для применения в системах пожарной автоматики в качестве активного элемента защиты людей и/или материальных ценностей при пожаре (оповещатель, электропривод насоса, вентилятора, задвижки, клапан противодымной вентиляции, и т.п.).

Ложное срабатывание (о пожаре): Извещение о пожаре, сформированное при отсутствии опасных факторов пожара.

Пожарный пост: Специальное помещение, оборудованное приборами приемно-контрольными пожарными и/или приборами пожарными управления (или их выносными панелями индикации и/или управления), с круглосуточным пребыванием обученного дежурного персонала.

Системная ошибка: Неисправность прибора, вызванная полным или частичным отказом (сбоем) процессора(ов) или устройства хранения информации о конфигурации прибора.

Система пожарной автоматики: Совокупность взаимодействующих систем пожарной сигнализации, передачи извещений о пожаре, оповещения и управления эвакуацией людей, противодымной вентиляции, установок автоматического пожаротушения и иного оборудования автоматической противопожарной защиты, предназначенных для обеспечения пожарной безопасности объекта.

Система пожарной сигнализации: Совокупность взаимодействующих технических средств, предназначенных для обнаружения пожара, формирования, сбора, обработки, регистрации и выдачи в заданном виде сигналов о пожаре, режимах работы системы, другой информации и выдачи (при необходимости) инициирующих сигналов на управление техническими средствами противопожарной защиты, технологическим, электротехническим и другим оборудованием.

Тревожный режим (Тревога): Режим работы, при котором зафиксирован прием сигнала от пожарных извещателей и/или других устройств, принимающих сигналы о пожаре, и/или начат алгоритм управления исполнительными устройствами.

1. При получении сигнала “Тревога”

Сотрудник охранного предприятия, принявший сигнал от пульта контроля и управления системы пожарной сигнализации ОБЯЗАН:

- 1.1. Доложить о срабатывании пожарной сигнализации начальнику отдела безопасности или лицу его замещающему.
- 1.2. Используя программное обеспечение, приборы Рубеж 2ОП и Рубеж БИУ определить место срабатывания автоматического или ручного пожарного извещателя.
- 1.3. Незамедлительно прибыть на место срабатывания системы пожарной сигнализации.
- 1.4. Выяснить причины срабатывания пожарного извещателя (пожар, ложное срабатывание, отключение электроэнергии и т.п.). Срабатывание автоматического или ручного пожарного извещателя сопровождается включением выносного устройства индикации (светодиод красного цвета).

Запрещается производить сброс тревоги на пульте контроля и управления системы пожарной сигнализацией до полного выяснения причины срабатывания пожарного извещателя!!!

2. При ПОЖАРЕ:

- 2.1. Подтвердить по телефону сигнал о пожаре в Городской Мониторинговый Центр (ГМЦ):
 - телефон ГМЦ: 576-42-04
 - № объекта 1517002
- 2.2. Сообщить о пожаре в пожарную охрану по мобильному телефону по номеру «112» или по городскому телефону «101».
- 2.3. При сообщении о пожаре необходимо:
 - 2.3.1. Чётко назвать адрес учреждения: проспект Авиаконструкторов, дом 28, Литера А.
 - 2.3.2. Номер корпуса.
 - 2.3.3. Этаж; номер помещения.
 - 2.3.4. Объяснить, что горит и на какой площади.
 - 2.3.5. Назвать свою должность и фамилию.

- 2.4. Доложить о пожаре начальнику отдела безопасности или лицу его замещающему.
- 2.5. Проверить включение системы оповещения людей о пожаре (убедиться в ее работоспособности).
- 2.6. Организовать эвакуацию людей в безопасное место.
- 2.7. Открыть въездные ворота, встретить и доложить обстановку прибывающим подразделениям пожарной охраны.
- 2.8. При отсутствии непосредственной угрозы жизни и здоровью, и свободных путях эвакуации сотрудник охранного предприятия может попытаться потушить пожар первичными средствами пожаротушения.

3. При ложном срабатывании пожарной сигнализации:

- 3.1. Доложить о ложном срабатывании пожарной сигнализации начальнику отдела безопасности или лицу его замещающему.
- 3.2. Подтвердить по телефону сигнал о ложном срабатывании или неисправности в Городской Мониторинговый Центр (ГМЦ):
 - телефон ГМЦ: 576-42-04
 - № объекта 1517002
- 3.3. Сообщить о срабатывании пожарной сигнализации в организацию, осуществляющую ее техническое обслуживание.
- 3.4. Сообщить о срабатывании или неисправности систем пожарной сигнализации ответственному должностному лицу учреждения.
- 3.5. Сделать запись в дежурном журнале о ложном срабатывании или неисправности.

4. Порядок приема и обработки сигнала системы пожарной сигнализации

4.1. Вход в программу «Оперативная задача».

При запуске программы необходимо ввести логин «fire» и нажать **ОК**. На мониторе рабочего места оператора системы пожарной сигнализации отобразятся окна с планировками объекта, нанесёнными на них зонами обнаружения пожара, элементами оборудования (дымовые и тепловые пожарные извещатели, ручные пожарные извещатели, ручные извещатели пусков пожарных насосов и дымоудаления, устройства управления клапанами ОЗК и ДУ, исполнительные реле), окна с лентой текущих событий и структурой системы.

4.2. Пожарная тревога.

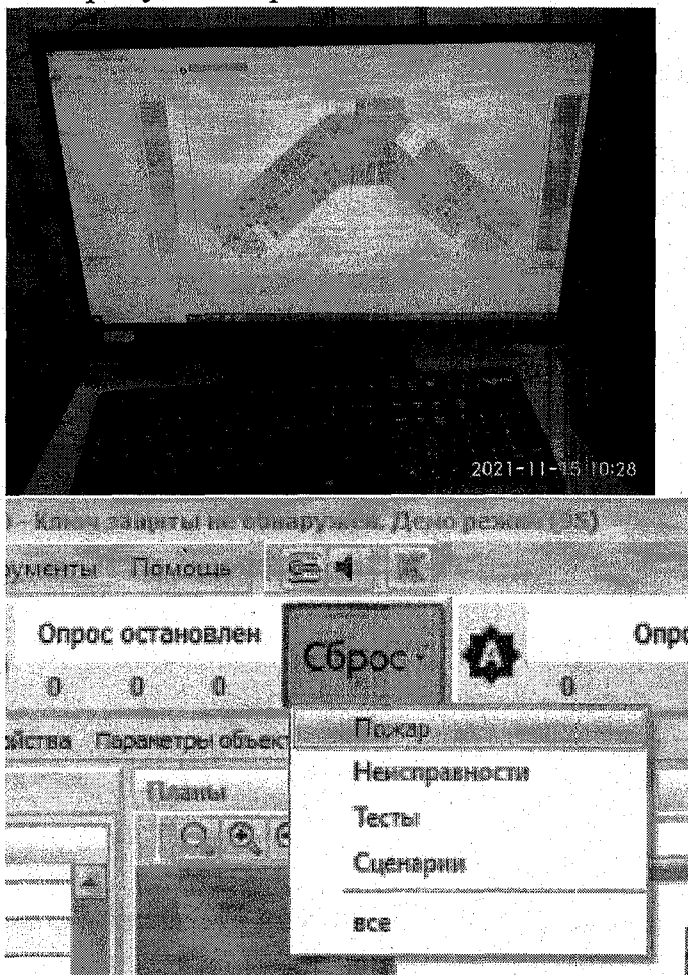
При получении сигнала от пожарного извещателя, план этажа с зоной, в которой произошло событие, будет автоматически приоритетно выведен на экран. При срабатывании одного автоматического пожарного извещателя - сформируется сигнал «Пожар-1» «Внимание» и зона изменит цвет на оранжевый. Событие «Пожар -1» информирует оперативный персонал о ситуации, но не запустит никакие исполнительные устройства пожарной автоматики.

При срабатывании второго пожарного извещателя в зоне или нажатии ручного пожарного извещателя, будет сформирован сигнал «Пожар-2». Зона на плане этажа изменит цвет на красный. Событие «Пожар-2» запустит все связанные системы автоматики противопожарной защиты объекта, системы эвакуации, передачи сигналов в ГМЦ и системы «Стрелец-мониторинг».

5. Порядок сброса сигнала пожарной тревоги и постановки в дежурный режим системы пожарной сигнализации

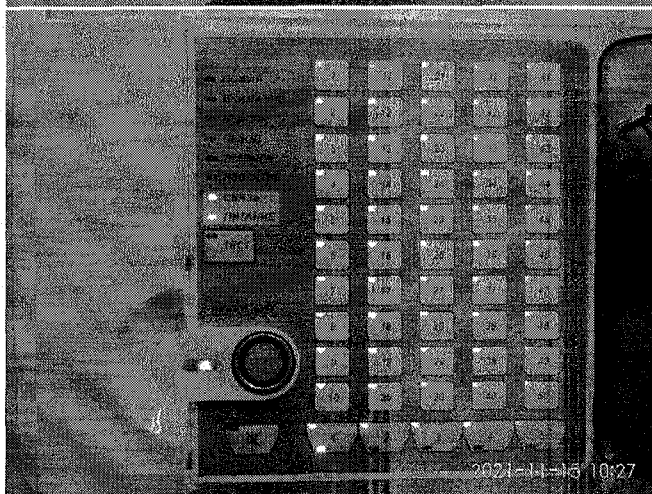
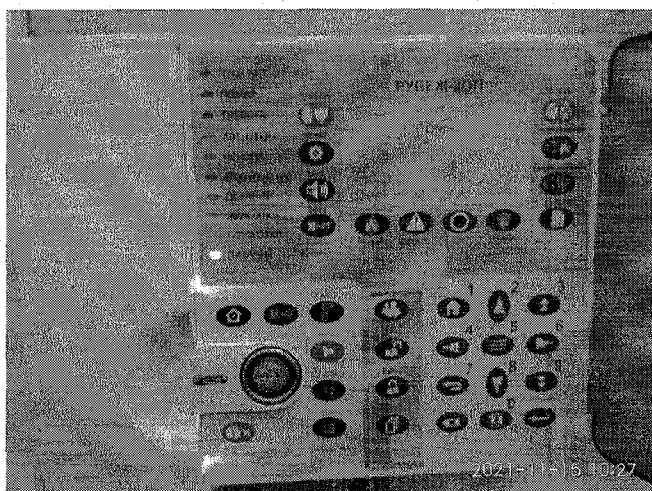
5.1. Сброс пожарной тревоги с рабочего места оператора системы пожарной сигнализации.

Для сброса пожарной тревоги необходимо манипулятором «мышь» нажать на кнопку сброс в верхней части окна программы «Оперативная задача» и нажать на строку «пожар».



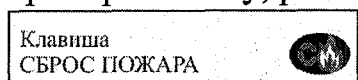
Сброс тревоги произойдет в случае, если устранено задымление помещения, дымовые пожарные извещатели будут проветрены, нажатые ручные пожарные извещатели возвращены в дежурное состояние спецключом.

5.2. Сброс пожарной тревоги с прибора Рубеж 2ОП и Рубеж БИУ

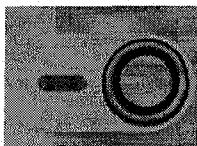


При системной ошибке компьютера управления системами пожарной сигнализации, сигнал пожарной тревоги можно сбросить с приборов Рубеж 2ОП и Рубеж БИУ

Для сброса пожарной тревоги с прибора Рубеж 2ОП необходимо нажать на приборе кнопку, расположенную в верхнем правом углу панели прибора.



Для сброса пожарной тревоги с прибора Рубеж БИУ, необходимо приложить ключ ТМ к считывателю прибора



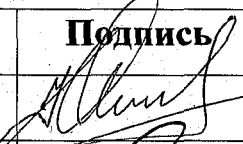

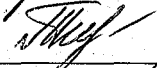
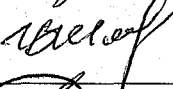

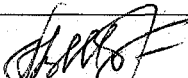
Лист согласования прилагается к настоящей Инструкции.

Инженер по пожарной безопасности

А.И. Раевский

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

к Инструкции о порядке действий персонала охранного предприятия при поступлении сигнала о пожаре или ее неисправности на пульт контроля и управления системы пожарной сигнализации

Ф.И.О.	Должность	Подпись	Дата
Зверев Ю.Ю.	Начальник отдела безопасности		24.11.2021
Иванов А.Н.	Начальник отделения охраны объекта		24.11.2021
Тимошенко В.Г.	Главный инженер		24.11.2021
Шмелев И.В.	Начальник службы охраны ООО «ОП» Лидер»		24.11.2021
Веселов А.Н.	Инженер по системам безопасности ООО «КорусКонсалтинг ГК»		24.11.2021
Шорина А.В.	Начальник отдела ДОУ		24.11.2021

